



# 1957 & Co. (Hospitality) Limited

(在開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號：8495

## 第一季度業績報告 2021



## 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) GEM 的特色

**GEM** 的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於 **GEM** 上市公司普遍為中小型公司，在 **GEM** 買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣的證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在 **GEM** 買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本報告的資料乃遵照《聯交所GEM證券上市規則》(「**GEM上市規則**」)而刊載，旨在提供有關 1957 & Co. (Hospitality) Limited (「**本公司**」或「**1957 & Co.**」，連同其附屬公司稱為「**本集團**」或「**我們**」)的資料；本公司董事(「**董事**」)就本報告的資料共同及個別承擔全部責任。各董事作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信本報告所載資料在各重大方面均準確完整，並無誤導或欺詐成分，及並無遺漏任何其他事項，以致本報告或其所載任何陳述產生誤導。

# 財務摘要

於截至2021年3月31日止三個月：

- 本集團錄得未經審核收益約81.3百萬港元，較截至2020年同期增加約18.7%；
- 本集團收取政府補助約4.4百萬港元(2020年：1.4百萬港元)；
- 本集團錄得未經審核經調整除稅項及政府補助前虧損約4.5百萬港元(2020年：13.3百萬港元)；及
- 本集團錄得未經審核本公司擁有人應佔虧損約0.3百萬港元(2020年：10.6百萬港元)。

# 簡明綜合收益表

截至2021年3月31日止三個月

## 截至2021年3月31日止三個月的第一季度業績(未經審核)

董事欣然宣佈本集團截至2021年3月31日止三個月(「回顧期間」)的未經審核簡明綜合業績，連同截至2020年同期的未經審核比較數字如下：

	附註	截至3月31日止三個月	
		2021年 千港元 (未經審核)	2020年 千港元 (未經審核)
收益	3	<b>81,254</b>	68,531
其他收益及收入淨額	4	<b>5,001</b>	1,407
已售存貨成本		<b>(24,607)</b>	(18,881)
僱員福利開支		<b>(26,832)</b>	(27,353)
折舊及攤銷		<b>(18,712)</b>	(20,930)
專利權費		<b>(1,217)</b>	(856)
租金開支		<b>(1,795)</b>	(1,329)
水電費		<b>(2,186)</b>	(2,388)
其他經營開支		<b>(9,887)</b>	(8,116)
<b>經營溢利/(虧損)</b>		<b>1,019</b>	(9,915)
融資收入		–	7
融資成本		<b>(861)</b>	(1,491)
融資成本淨額	5	<b>(861)</b>	(1,484)
分佔聯營公司虧損		<b>(202)</b>	(508)
<b>除所得稅前虧損</b>		<b>(44)</b>	(11,907)
所得稅開支	6	<b>(89)</b>	(163)
期內虧損		<b>(133)</b>	(12,070)
以下人士應佔期內(虧損)/溢利：			
— 本公司擁有人		<b>(256)</b>	(10,620)
— 非控股權益		<b>123</b>	(1,450)
		<b>(133)</b>	(12,070)
期內本公司擁有人應佔每股虧損(港仙)			
— 基本及攤薄	8	<b>(0.07)</b>	(2.77)

# 簡明綜合全面收益表

截至2021年3月31日止三個月

	截至3月31日止三個月	
	2021年 千港元 (未經審核)	2020年 千港元 (未經審核)
期內虧損	(133)	(12,070)
其他全面收益		
可能重新分類至損益的項目		
— 外幣換算差額	27	45
期內全面虧損總額	(106)	(12,025)
以下人士應佔期內全面(虧損)/收益總額：		
— 本公司擁有人	(239)	(10,575)
— 非控股權益	133	(1,450)
	(106)	(12,025)

# 簡明綜合權益變動表

截至2021年3月31日止三個月

	本公司擁有人應佔						非控股 權益 千港元	權益總額 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	外匯儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元		
(未經審核)								
於2020年1月1日的結餘	38	100,980	(2,983)	(613)	(32,616)	64,806	9,833	74,639
全面虧損								
期內虧損	-	-	-	-	(10,620)	(10,620)	(1,450)	(12,070)
其他全面收益								
外幣換算差額	-	-	-	45	-	45	-	45
全面收益/(虧損)總額	-	-	-	45	(10,620)	(10,575)	(1,450)	(12,025)
於2020年3月31日的結餘	38	100,980	(2,983)	(568)	(43,236)	54,231	8,383	62,614
(未經審核)								
於2021年1月1日	<b>38</b>	<b>100,980</b>	<b>(2,983)</b>	<b>(186)</b>	<b>(45,525)</b>	<b>52,324</b>	<b>4,050</b>	<b>56,374</b>
全面(虧損)/收益								
期內(虧損)/溢利	-	-	-	-	(256)	(256)	123	(133)
其他全面收益								
外幣換算差額	-	-	-	18	-	18	9	27
全面收益/(虧損)總額	-	-	-	18	(256)	(238)	132	(106)
於2021年3月31日的結餘	<b>38</b>	<b>100,980</b>	<b>(2,983)</b>	<b>(168)</b>	<b>(45,781)</b>	<b>52,086</b>	<b>4,182</b>	<b>56,268</b>



# 簡明綜合財務報表附註

## 1 一般資料

本公司於2016年2月3日在開曼群島根據開曼群島法例第22章公司法(1961年第3號法例，經綜合及修訂)註冊成立為獲豁免有限責任公司。本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，主要營業地點為香港英皇道101號7樓702室。

本公司為投資控股公司，其附屬公司主要從事餐廳經營以及餐飲管理及諮詢服務。

## 2 編製基準及主要會計政策

本集團截至2021年3月31日止三個月的未經審核簡明綜合第一季度財務報表(「綜合財務業績」)已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒布的香港普遍採納的會計原則及GEM上市規則的適用披露規定編製。

綜合財務業績應與截至2020年12月31日止年度的年度經審核綜合財務報表一併閱讀，而該等報表乃按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。

除另有指明外，綜合財務業績以千港元(「千港元」)呈列。

編製綜合財務業績所採用的會計政策及計算方法與編製截至2020年12月31日止年度的年度經審核綜合財務報表所採用者一致，惟下文所述者除外。

本集團已採納下列與本集團營運相關且於2021年1月1日開始的財政期間須強制採納的新訂準則、詮釋及準則的修訂本：

香港會計準則第39號、香港財務報告準則第4號、利率基準改革 — 第2階段(修訂本)  
香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則  
第9號及香港財務報告準則第16號(修訂本)

採納上述新訂準則、詮釋及準則的修訂本對該等簡明綜合財務報表概無任何重大財務影響。

# 簡明綜合財務報表附註

## 3 收益

收益指來自餐廳經營以及餐飲管理及諮詢服務的收入。

	截至3月31日止三個月	
	2021年 千港元 (未經審核)	2020年 千港元 (未經審核)
餐廳經營，於某一時間點確認	80,424	68,165
餐飲管理及諮詢服務，隨時間確認	830	366
	<b>81,254</b>	68,531

## 4 其他收入及收入淨額

	截至3月31日止三個月	
	2021年 千港元 (未經審核)	2020年 千港元 (未經審核)
政府補助	4,425	1,400
雜項收入	576	7
	<b>5,001</b>	1,407

## 5 融資成本淨額

	截至3月31日止三個月	
	2021年 千港元 (未經審核)	2020年 千港元 (未經審核)
融資收入		
利息收入	-	7
融資成本		
銀行借款利息開支	(88)	(177)
租賃負債利息開支	(773)	(1,314)
	<b>(861)</b>	(1,491)
融資成本淨額	<b>(861)</b>	(1,484)



# 簡明綜合財務報表附註

## 6 所得稅

截至2021年及2020年3月31日止期間，香港利得稅乃就低於2,000,000港元之應課稅收入按遞增稅率8.25%徵收，隨後按固定稅率16.5%徵收。

## 7 股息

截至2021年3月31日止三個月，本公司並無派付或宣派股息。

## 8 每股虧損

### (a) 基本

於期內，每股基本虧損乃按本公司擁有人應佔虧損除以已發行普通股加權平均數計算。

	截至3月31日止三個月	
	2021年 (未經審核)	2020年 (未經審核)
本公司擁有人應佔虧損(千港元)	(256)	(10,620)
已發行普通股加權平均數(千股)	384,000	384,000
每股基本及攤薄虧損(港仙)	(0.07)	(2.77)

### (b) 攤薄

由於並無潛在攤薄的普通股，故截至2021年及2020年3月31日止三個月每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

# 管理層討論及分析

本集團為以香港為基地的餐廳經營及管理集團，在由獲獎的室內及燈光設計師們設計的餐廳提供各式各樣的特色佳餚。

於截至2021年3月31日止三個月，本集團主要以各種品牌經營全服務式餐廳，致力為不同的顧客提供高質素日本料理、泰國菜、越南菜、上海菜及意大利菜。除餐廳經營業務外，本集團亦在香港及中國提供餐飲管理及諮詢服務。

## 行業概覽

受2019新型冠狀病毒(「**新冠肺炎**」)疫情的威脅，飲食業繼續面臨艱難的營商環境，有關規例對食肆的業務營運造成重大影響，例如食肆入座人數限制、每枱人數限制及餐桌之間須相隔足夠1.5米距離，而對食肆營運影響最甚的是於2021年1月1日至2021年2月17日期間在下午六時至第二個工作日凌晨五時的堂食禁令。未來前景很大程度上取決於**新冠肺炎**疫情將如何發展，以及隨著訪港旅遊業仍然冰封，未來日子政府就有關事宜實施的政策。因此，整個社會齊心協力令疫情盡早受控，對備受打擊的行業(包括飲食業)的復甦至關重要。本集團將繼續密切監察事態發展，經營業務時將謹慎行事。

## 業務回顧

### 香港

於2021年3月31日，本集團於香港以五個自家品牌(即竹、安南、家上海、十里洋場及北海井)及三個特許經營或分許可品牌(即芒果樹、權八及Paper Moon)經營合共十二間餐廳。

於截至2021年3月31日止三個月，一系列再度收緊的社交距離措施，包括於2021年1月1日至2021年2月17日期間在下午六時至第二個工作日凌晨五時的堂食禁令、每張餐桌限坐二人、入座人數上限50%，均對餐飲業造成破壞性影響。其後，該等防控措施漸見成效，加上於多個本地區域進行強制檢測及即將推行的疫苗接種計劃，感染病例逐漸減少。因此，自2021年2月18日起，食肆的堂食服務延長至晚上十時，每張餐桌最多限坐四人。為應對此恢復措施，我們推出了不少推廣活動，收益於2021年第一季度餘下期間內迅速反彈。

然而，於回顧期間內仍然關閉包括羅湖、落馬洲、皇崗口岸及港澳客輪碼頭在內的邊境檢查站，及對仍然開放的機場、連接天水圍及深圳的深圳灣大橋及港珠澳大橋的邊境檢查站施加限制，已幾乎全面禁止所有海外及內地遊客入境，始終影響著香港的餐飲業務。

# 管理層討論及分析

## 中華人民共和國(「中國」)

於2021年3月31日，本集團於中國合共投資三間餐廳，並於其各自營運公司持有少數股權投資，包括於兩間投資餐廳各自的營運公司廣州芒果樹餐飲有限公司及廣州十里弄餐飲有限公司各自持有24.9%股權，以及一間投資餐廳的營運公司廣州芒果樹麗柏餐飲有限公司持有15.0%股權。我們亦向該等餐廳提供一次過開業前諮詢服務及餐廳管理服務。

由於新冠肺炎爆發於中國較受控，故該等餐廳的收益正沿健康軌道攀升。本集團將繼續監察相關經濟情況及不斷變化的餐飲行業形勢，當中包括成本壓力及本地經濟日益下行的壓力。然而，前景關鍵在於中國的新冠肺炎疫情將如何發展。本集團將繼續密切監察事態發展，經營與擴充中國相關業務時將謹慎行事。

## 財務回顧

### 收益

於回顧期間，本集團收益約99.0%產生自經營香港餐廳，而本集團收益約1.0%產生自開業前諮詢及餐廳管理服務。於2021年3月31日，本集團於回顧期間在香港經營十二間(2020年：十三間)餐廳，其中並無(2020年：無)餐廳為新開業，亦無(2020年：無)餐廳結業。

收益由截至2020年3月31日止三個月約68.5百萬港元增加約18.7%至截至2021年3月31日止三個月約81.3百萬港元。

本集團餐廳於回顧期間主要提供五種不同菜式。下表載列本集團於所示期間按菜式種類劃分的產生自經營餐廳的收益及佔產生自經營餐廳的總收益百分比明細：

	截至3月31日止三個月			
	2021年		2020年	
	佔經營餐廳 總收益		佔經營餐廳 總收益	
	收益 千港元	百分比 (%)	收益 千港元	百分比 (%)
日本	22,267	27.7	16,163	23.7
上海	22,262	27.6	19,291	28.3
泰國	14,705	18.3	12,352	18.1
越南	10,760	13.4	10,123	14.9
意大利	10,430	13.0	10,236	15.0
於香港經營餐廳的總收益	80,424	100.0	68,165	100.0

## 日式餐廳

產生自經營日式餐廳的收益由截至2020年3月31日止三個月約16.2百萬港元增加約6.1百萬港元或約37.7%至截至2021年3月31日止三個月約22.3百萬港元。有關增加乃主要由於大量市場推廣活動及具吸引力的折扣優惠以刺激銷售，其次為食肆的堂食服務自2021年2月下旬起延長至晚上十時，銷售收益迅速反彈。

## 上海式餐廳

產生自經營上海式餐廳的收益由截至2020年3月31日止三個月約19.3百萬港元增加約3.0百萬港元或約15.5%至截至2021年3月31日止三個月約22.3百萬港元。收益增加乃主要由於在餐飲業實施堂食限制措施直至2021年2月下旬期間提供新外賣菜式所致。

## 泰式餐廳

產生自經營泰式餐廳的收益由截至2020年3月31日止三個月約12.4百萬港元增加約2.3百萬港元或約18.5%至截至2021年3月31日止三個月約14.7百萬港元。受大量市場推廣活動及向客戶提供折扣優惠刺激所產生的收益，被上文所述堂食禁令的社交距離措施收緊所導致的收益下降所抵銷。

## 越式餐廳

產生自經營越式餐廳的收益由截至2020年3月31日止三個月約10.1百萬港元輕微增加約0.7百萬港元或約6.9%至截至2021年3月31日止三個月約10.8百萬港元。有關增加乃由於食肆的堂食服務自2021年2月下旬起延長至晚上十時後所產生的收益回彈，惟被安南小館(元朗)餐廳的收益貢獻下降所抵銷，該餐廳於2020年11月關閉。

## 意式餐廳

產生自經營意式餐廳的收益由截至2020年3月31日止三個月約10.2百萬港元輕微增加約0.2百萬港元或約2.0%至截至2021年3月31日止三個月約10.4百萬港元。有關增加乃主要由於餐廳所處購物商場推行優厚推廣以致人流增加，惟被上文所述堂食禁令的社交距離措施收緊所導致的收益下降所抵銷。

## 已售存貨成本

已耗用存貨成本主要指經營本集團餐廳的食材及飲料成本。本集團購買的主要食材包括(但不限於)肉類、海鮮、急凍食品、蔬菜及飲料。已耗用存貨成本為本集團經營開支的主要組成部分之一，截至2021年及2020年3月31日止三個月各期間分別約為24.6百萬港元及18.9百萬港元，分別佔本集團於相應期間產生自經營餐廳的總收益約30.6%及27.7%。已售存貨成本佔收益的百分比增加主要由於就刺激銷售措施進行的推廣活動或提供的折扣優惠增加所致。

# 管理層討論及分析

## 員工成本

員工成本主要包括工資、薪酬及津貼、退休金成本以及其他僱員福利，為本集團經營開支的最大組成部分之一。員工成本由截至2020年3月31日止三個月約27.4百萬港元減少約0.6百萬港元或約2.2%至截至2021年3月31日止三個月約26.8百萬港元。有關成本減少主要由於成本削減措施以應付已實施的社交距離措施收緊。

董事預期員工成本將維持穩定，且只要香港經濟持續低迷，亦可能輕微下降。

董事明白挽留優秀員工的重要性，同時相信所帶來對總員工成本佔總收益百分比的上升壓力可透過以下措施舒緩：(i) 優先將僱員從現有餐廳內部調任及重新分配；(ii) 通過提供培訓增加員工生產力；及 (iii) 繼續實施多項挽留僱員措施以提升僱員忠誠度及推動僱員，以降低流失率。

## 折舊及攤銷

截至2020年及2021年3月31日止三個月，本集團分別就其使用權資產、租賃裝修、傢俬及裝置、餐飲服務及其他設備及汽車錄得折舊及攤銷約20.9百萬港元及18.7百萬港元。有關開支減少乃部分由於安南小館(元朗)餐廳於2020年11月30日關閉且於回顧期間並無產生折舊費用，以及於2020年就若干餐廳的使用權資產作出減值撥備後的影響。

截至2020年及2021年3月31日止三個月，使用權資產的已扣除折舊分別約為14.8百萬港元及13.8百萬港元。使用權資產折舊在租期內按直線法計量。租賃場所的租期一般介乎兩至六年，當中部分租賃協議為本集團提供重續有關租期的選擇權，可由我們酌情行使。

截至2020年及2021年3月31日止三個月，租賃裝修的已扣除折舊分別約為4.9百萬港元及4.0百萬港元。租賃裝修的折舊按於五年或餘下租期之較短者以直線法計算。因此，倘本集團延長或重續餐廳的租期而並無產生超出相關餐廳原有翻新成本的翻新成本，則相關餐廳應佔的租賃裝修折舊將會減少。

長遠而言，本集團擬繼續開設新餐廳並擴大餐廳網絡，董事預期物業租金及相關開支以及使用權資產的折舊費用未來一般會增加。此外，董事將持續尋找更佳物業、租金及相關開支控制的方法，例如訂立長期租賃協議，以將租金維持於合理水平。

## 租金開支

截至2021年3月31日止三個月的租金開支約為1.8百萬港元，主要為營業額租金及政府差餉，較截至2020年3月31日止三個月約1.3百萬港元增加約38.5%。有關開支增加原因在於我們若干餐廳收益增加。



## 水電費

水電費主要包括本集團就電力、煤氣及水供應產生的開支。截至2020年及2021年3月31日止三個月，水電費總額分別為約2.4百萬港元及2.2百萬港元。

## 其他經營開支

其他經營開支主要指我們經營所產生的開支，包括清潔開支、耗材、交通及差旅、信用卡佣金、娛樂、維修及保養、保險、法律及專業費用以及營銷及推廣開支。

其他經營開支由截至2020年3月31日止三個月的約8.1百萬港元增加至截至2021年3月31日止三個月的約9.9百萬港元，增加約22.2%。主要原因乃銷售收益增加相關的開支增加被期內的成本削減措施所抵銷。

## 所得稅開支

本集團的所得稅開支由截至2020年3月31日止三個月約0.2百萬港元減少至截至2021年3月31日止三個月約0.1百萬港元。

## 融資成本

本集團的融資成本由截至2020年3月31日止三個月約1.5百萬港元減少至截至2021年3月31日止三個月約0.9百萬港元，乃主要由於2020年第二季度末償還銀行借款所致。

## 期內虧損

截至2021年3月31日止三個月，本集團錄得虧損約0.1百萬港元，而2020年同期則為虧損約12.1百萬港元。虧損已被本集團於回顧期間內收取的政府補助約4.4百萬港元大幅抵銷(2020年：1.4百萬港元)。

虧損主要由於再度收緊的社交距離措施包括在2021年1月1日至2021年2月17日期間在下午六時至第二個工作日凌晨五時的堂食禁令及二人入座限制，對食肆營運造成不利影響。

自2021年2月18日起，食肆的堂食服務延長至晚上十時及每張餐桌最多限坐四人，乘勢推出大量的市場推廣活動以致銷售迅速反彈，導致期內虧損減少。此外，安南小館(元朗)餐廳於2020年11月30日關閉，而一間位於又一城的餐廳於2020年暫時關閉半個月，並無相關因素導致該餐廳再次暫停營運，故該餐廳於回顧期間全面營運(除上述堂食禁令外)，其影響被經營業績改善所導致的相應已售存貨成本增加而部分抵銷。



# 管理層討論及分析

## 展望

本集團的策略目標是透過發展自家品牌餐廳及按不同特許經營或分許可品牌經營的餐廳，繼續發展我們的品牌組合及擴大我們的餐廳網絡。

我們將繼續透過各種方式發展品牌組合，例如(i)改進現有品牌；(ii)將我們的現有品牌多元化至副品牌及／或高級品牌；及(iii)推出新品牌。

由於自2019年以來香港經濟增長放緩，加上新冠肺炎於2020年在中國及香港爆發，故所有計劃投資項目已於2020年暫停。然而，考慮到最新的經濟發展、消費者的消費模式的改變、購物中心的空置率上升及本集團在評估其擴張計劃方面更加謹慎，本集團可能會考慮開設不同概念、較低的資本支出及／或更優惠的租金方案或租金寬免的新餐廳。另一方面，鑑於中國尤其於過去數月的表現有所改善，本集團將加大力度及積極謹慎地物色是否會以少數股權投資的方式於中國開設及管理新餐廳的機會。

## 進一步發展我們於中國的餐廳開業前及管理諮詢服務

利用我們於飲食業的知識及經驗，我們亦提供餐廳開業前諮詢及餐廳管理諮詢服務。董事認為，倘新冠肺炎的影響消減，中國飲食業有龐大增長潛力，並預期對餐廳諮詢服務的需求將日益增加。

展望未來，本集團將致力加強現有業務的發展，並為本公司股東（「股東」）提供穩定回報及增長前景。

## 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於2021年3月31日，董事及本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見《證券及期貨條例》(「《證券及期貨條例》」)第XV部)股份、相關股份及債權證中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第7和8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據《證券及期貨條例》有關條文彼等被當作或被視為擁有的權益及淡倉)，或須登記於本公司根據《證券及期貨條例》第352條存置的登記冊，或根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司和聯交所的權益及淡倉載列如下：

姓名	身份／權益性質	股份數目	好／淡倉	於本公司的 持股概約 百分比 (%)
關永權(「關先生」)	受控制法團持有之權益／ 實益擁有人(附註1)	75,268,800	好倉	19.60%
郭志波(「郭先生」)	受控制法團持有之權益／ 實益擁有人(附註2)	16,406,400	好倉	4.27%
梁志天(「梁先生」)	受控制法團持有之權益 (附註3)	96,408,800	好倉	25.11%
陳小雲(「陳女士」)	配偶權益(附註4)	96,408,800	好倉	25.11%

附註：

- 於75,268,800股股份當中，60,000,000股股份及11,176,800股股份分別由關先生全資擁有的Perfect Emperor Limited及Inner Horizon Limited持有。因此，根據《證券及期貨條例》第XV部，關先生被視為於Perfect Emperor Limited及Inner Horizon Limited持有的所有股份中擁有權益。餘下4,092,000股股份由關先生實益持有。
- 於16,406,400股股份當中，15,362,400股股份由郭先生全資擁有的P.S Hospitality Limited持有。因此，根據《證券及期貨條例》第XV部，郭先生被視為於P.S Hospitality Limited持有的所有股份中擁有權益。餘下1,044,000股股份由關先生實益持有。
- 於96,408,800股股份當中，73,728,800股股份由Sino Explorer Limited(「Sino Explorer」)持有及22,680,000股股份由通凱環球有限公司(「通凱」)持有。Sino Explorer及通凱均由一九五七有限公司全資擁有，而一九五七有限公司由梁先生全資擁有。因此，根據《證券及期貨條例》第XV部，梁先生被視為於Sino Explorer及通凱持有的所有股份中擁有權益。
- 陳女士為梁先生的配偶，被視為於梁先生所持有的相同股份數目中擁有權益。

# 企業管治及其他資料

除上文所披露者外，於2021年3月31日，概無董事或本公司主要行政人員於本公司或其相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第XV部）的股份、相關股份或債權證中擁有或被視作擁有任何根據《證券及期貨條例》第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括根據《證券及期貨條例》有關條文彼等被當作或被視為擁有的權益及淡倉），或須登記於本公司根據《證券及期貨條例》第352條存置的登記冊，或根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

## 董事收購股份或債權證的權利

除於本報告另行披露者外，於回顧期間任何時間，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排，使董事可藉收購本公司或任何其他法團的股份或債權證而獲得利益，且董事或其任何配偶或未滿18歲子女概無獲授予任何認購本公司或任何其他法團的權益或債務證券的權利或已經行使任何該權利。

## 主要股東於股份及相關股份的權益及淡倉

於2021年3月31日，就董事所深知，以下人士（並非董事或本公司主要行政人員）於本公司股份或相關股份擁有須根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部條文向本公司及聯交所披露的權益或淡倉，或須記錄於本公司根據《證券及期貨條例》第336條所存置的登記冊的權益或淡倉：

姓名／名稱	身份／權益性質	股份數目	好／淡倉	於本公司的 持股概約 百分比 (%)
關蕙苓	配偶權益(附註1)	75,268,800	好倉	19.60%
一九五七有限公司	受控制法團持有 之權益(附註2)	96,408,800	好倉	25.11%
通凱環球有限公司	實益擁有人(附註2)	22,680,000	好倉	5.91%
Sino Explorer Limited	實益擁有人(附註2)	73,728,800	好倉	19.20%
梁淑儀(「梁女士」)	受控制法團持有 之權益(附註3及4)	19,764,000	好倉	5.15%
恒寶環球發展有限公司	實益擁有人(附註3)	19,764,000	好倉	5.15%
Perfect Emperor Limited	實益擁有人	60,000,000	好倉	15.63%
潘學明(「潘先生」)	配偶權益(附註4)	19,764,000	好倉	5.15%

附註：

- (1) 關蕙苓女士為關先生的配偶，被視為於關先生所持有的相同股份數目中擁有權益。
- (2) 一九五七有限公司持有Sino Explorer和通凱100%股權。因此，一九五七有限公司被視為於Sino Explorer持有的73,728,800股股份及通凱持有的22,680,000股股份中擁有權益。
- (3) 梁女士持有恒寶環球發展有限公司99.99%的股權。因此，她被視為於恒寶環球發展有限公司持有的19,764,000股股份中擁有權益。
- (4) 潘先生為梁女士的丈夫，被視為於梁女士所持有的相同數目股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於2021年3月31日，董事並不知悉任何人士（並非董事或本公司主要行政人員）於本公司股份或相關股份中擁有須根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部條文向本公司或聯交所披露或須根據《證券及期貨條例》第336條記入該條所述登記冊內的權益或淡倉。

## 購股權計劃

股東於2017年11月6日批准購股權計劃（「購股權計劃」）以允許本集團向所選的參與者授出購股權作為其對本集團作出貢獻的鼓勵或獎勵。董事認為，購股權計劃在其參與基準擴闊下，將讓本集團可為僱員、董事及其他所選參與者就彼等對本集團的貢獻給予獎勵。

購股權計劃將於董事會可能釐定的期間有效及生效，惟由授出之日起計不得超過十年。

購股權計劃將於2017年11月6日起計十年內有效。有關詳情請參閱本公司日期為2017年11月23日的招股章程（「招股章程」）附錄四「法定及一般資料 — 購股權計劃」一節。購股權計劃的剩餘年期約為6年6個月。

直至2021年3月31日，概無根據購股權計劃授出任何購股權。

## 購買、銷售或贖回上市證券

於回顧期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、銷售或贖回任何本公司上市證券。

## 董事於競爭業務的權益

於回顧期間，董事或彼等各自的聯繫人概無從事與本集團業務直接或間接競爭或可能競爭的任何業務或於該等業務中擁有任何權益。

# 企業管治及其他資料

## 企業管治

本集團致力維持高水平的企業管治，以保障股東權益以及提升企業價值及問責性。本公司已採納GEM上市規則附錄十五所載的企業管治守則及企業管治報告（「**企業管治守則**」），作為其本身的企業管治守則。本公司於回顧期間一直遵守企業管治守則項下的所有適用守則條文。本公司將繼續檢討及監督其企業管治常規，以確保遵守企業管治守則。

## 董事進行證券交易的必守標準

本公司已採納GEM上市規則第5.46條至5.67條所載交易必守標準作為其自身董事證券交易行為守則。經向全體董事作出特定查詢後，各董事確認，於回顧期間已遵守交易必守標準。

本公司亦已參考交易必守標準採納有關僱員進行證券交易的自身行為守則，以供可能掌握本公司的未公開內幕消息的相關僱員遵照規定買賣本公司證券。

## 審核委員會及審閱財務資料

根據企業管治守則及GEM上市規則規定，本公司已成立審核委員會（「**審核委員會**」），審核委員會包括三名獨立非執行董事，即侯思明先生（主席）、吳偉雄先生及陳錦坤先生。

審核委員會已審閱截至2021年3月31日止三個月的第一季度業績。審核委員會認為簡明綜合財務報表已根據適用會計準則、GEM上市規則及法定條文編製，並已作出充分披露。

截至2021年3月31日止三個月的簡明綜合財務業績未經審核，且並未經本公司核數師審核或審閱。

## 報告期間後事項

董事並不知悉於2021年3月31日後及直至本報告日期發生任何須予披露的重大事件。

## 股息

董事會並不建議派發截至2021年3月31日止三個月的任何股息。

## 重大收購及出售

於截至2021年3月31日止三個月，本集團並無任何重大收購或出售附屬公司或聯營公司。



## 刊發第一季度業績報告

載有 GEM 上市規則規定的所有資料的本公司第一季度業績報告將寄發予股東，並可於聯交所網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 及本公司網站 [www.1957.com.hk](http://www.1957.com.hk) 瀏覽。

承董事會命

**1957 & Co. (Hospitality) Limited**

行政總裁兼執行董事

郭志波

香港，2021 年 5 月 6 日

於本報告日期，執行董事為郭志波先生、關永權先生及劉明輝先生；非執行董事為梁志天先生及陳小雲女士；及獨立非執行董事為侯思明先生、吳偉雄先生及陳錦坤先生。